

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Восход»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

300062, г. Тула, ул. М.Горького, 1

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(взамен разрешения на строительство № RU71326000-135/15 от 01.04.2015)

Дата **«22» июля 2015 г.**

N RU71326000-374/15

Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и многоуровневым паркингом по ул. Шухова в Пролетарском районе города Тулы: V этап строительства - многоэтажный многоквартирный двухподъездный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного

		назначения (№5 по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЗАО «Верхне – Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610203 от 04.12.2013
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы №76-1-2-0032-14 от 30.04.2014
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:030113:6189
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:030113
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	15.07.2015, №RU71326000-04113, администрацией города Тулы
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 0005-КАСП-2013-05) разработана ООО "ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг", в 2014 г., свидетельство СРО №П-175-3702541119-01 от 22.03.2013
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия	

затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь (кв. м):	Жилой дом: 19547,8 Блок встроено – пристроенных помещений общественного назначения: 2282,5	Площадь участка (кв. м):	12542,0
Объем (куб. м):	Жилой дом: 69300,0 Блок встроено – пристроенных помещений общественного назначения: 13940,5	в том числе подземной части (куб. м):	Жилой дом: 5206,6
Количество этажей (шт.):	Жилой дом: 14,17 Блок встроено – пристроенных помещений общественного назначения: 1,2	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	Жилой дом: 1	Вместимость (чел.):	Блок встроено – пристроенных помещений общественного назначения: помещения для оказания услуг населению- 13
Площадь застройки (кв. м):	3835,9		
Иные показатели:	Жилой дом: - общая площадь квартир: 14132,0 м² , - жилая площадь квартир: 6546,9 м² , - количество мест: 300 квартир , в том числе: однокомнатных: 205 , двухкомнатных: 52 , трехкомнатных: 17 Блок встроено – пристроенных помещений общественного назначения: - торговая площадь: 478,5 м² , - площадь помещений: 683,9 м² ,		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Шухова
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "22" ноября 2018 г. в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг», раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 0005-КАСП-2013-05-ПОС)

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации г. Тулы

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"22" июля 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" декабря 2016 г.

Начальник управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

[Подпись]
(подпись)

Зотов С.В.

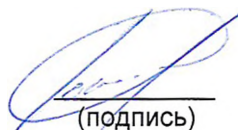
(расшифровка подписи)

[Подпись]
(подпись)

[Подпись]
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения № RU71326000-374/15 от 22.07.2015 г.
продлено до "31" октября 2020 г.

Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

"20" декабря 2019 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения № RU71326000-374/15 от 22.07.2015 г. в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 440 « О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году» продлено до "31" октября 2021 г.,

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

А.Н. Сорокин
(расшифровка подписи)

"30" октября 2020 г.

МП



Прощито 41 лист лист а



Главный специалист-эксперт отдела
застройки управления градостроительства и
архитектуры администрации г. Тулы
А.Ю. Губарева

«30» октября 2020 г.